



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

GIUNTA COMUNALE DELIBERAZIONE ORIGINALE

N. 108 del 24-10-2023

OGGETTO: DETERMINAZIONI IN MERITO ALLA CONCESSIONE IN USO DELLA TENSOSTRUTTURA SITA IN LOCALITA' VIGNACCIA E RELATIVE TARIFFE

L'Anno duemilaventitre il giorno ventiquattro del mese Ottobre a partire dalle ore 11:15, nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale;

Il SINDACO DOTT. FABIO BERTOLDO, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza;

All'appello risultano:

| N. | COGNOME NOME | CARICA | PRESENZA |
|----|--------------------|--------------|----------|
| 1 | BERTOLDO FABIO | SINDACO | Presente |
| 2 | FERRARESI RICCARDO | VICE SINDACO | Presente |
| 3 | GABBANELLA ELENA | ASSESSORE | Presente |
| 4 | TABOLACCI FEDERICO | ASSESSORE | Presente |
| 5 | GRILLI ELEONORA | ASSESSORE | Presente |

PRESENTI: 5 – ASSENTI: 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE PASQUALE.

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta deliberativa nel testo allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Successivamente, con voti unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

L'assessore con delega alla cultura,

RICHIAMATE:

- La deliberazione consiliare n. 29 dell'8 luglio 2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;
- La deliberazione consiliare n. 30 dell'8 luglio 2022 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;

PREMESSO che il Comune di Gallicano nel Lazio è proprietario dell'impianto sportivo sito in località Vignaccia all'interno del quale è presente, tra l'altro, una tensostruttura fruibile;

VISTO l'art. 13 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che demanda al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio;

VISTO l'art. 112 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, alla stregua del quale "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali";

VISTA la deliberazione consiliare n. 9 del 31 maggio 2023 avente ad oggetto "Approvazione delle linee programmatiche di governo";

RILEVATO che, ad oggi, la gestione dell'impianto sportivo in questione non è affidata ad alcun soggetto e l'impianto è ad oggi non utilizzato, restando pertanto nella disponibilità del Comune;

SENTITO con riscontro positivo il responsabile dell'Area Urbanistica e Territorio in merito alla fruibilità della tensostruttura;

CONSIDERATO che, per consolidato orientamento del giudice contabile, il patrimonio è uno strumento strategico della gestione finanziaria in quanto espone un complesso di risorse che l'Ente è tenuto ad utilizzare in maniera ottimale ed a valorizzare, in vista del migliore e più proficuo perseguimento delle proprie finalità istituzionali, improntandone la gestione ai criteri di economicità ed efficienza;

RITENUTO necessarie, nelle more dell'adozione di determinazioni relative all'impianto sportivo nel suo complesso, avviare delle iniziative che valorizzino l'impianto e lo mettano a disposizione della cittadinanza, scongiurando il rischio di danneggiamento dello stesso per mancato utilizzo;

DATO ATTO che:

- In data 15 settembre 2023 è decorso il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 senza che il Comune di Gallicano nel Lazio abbia approvato detto strumento finanziario;
- Con deliberazione consiliare n. 27 del 14 settembre 2023 il Comune di Gallicano nel Lazio ha aderito alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243-bis del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stabilendo di fare ricorso al fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli enti locali previsto dall'art. 243 *ter* del d.lgs. 267/2000;
- È in fase di predisposizione il piano di riequilibrio finanziario pluriennale da sottoporre all'approvazione dell'organo consiliare entro 90 giorni dalla data di esecutività della deliberazione n. 27/23;

VISTI gli artt. 243 *bis* – 243 *sexies* del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano la procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

VISTE le linee guida per l'esame del piano di riequilibrio finanziario pluriennale e per la valutazione della sua congruenza (art. 243 *quater* TUEL) approvate dalla Corte dei Conti con deliberazione n. 5/ SEZAUT/2018/INPR;

CONSIDERATO che le linee guida per l'esame del piano di riequilibrio finanziario pluriennale e per la valutazione della sua congruenza prescrivono, tra l'altro, che l'Ente deve dimostrare l'incremento della percentuale delle entrate proprie rispetto quelle correnti in misura significativa nel periodo del piano di riequilibrio;

RITENUTO, alla luce di quanto esposto, di formalizzare la volontà di questa Amministrazione di

destinare la tensostruttura presente all'interno dell'impianto sportivo in località Vignaccia allo svolgimento di attività a carattere ricreativo, culturale, sociale, amatoriale realizzate da enti del terzo settore o persone fisiche o giuridiche che ne facciano richiesta;

STABILITO, in proposito, che:

- in caso di richieste d'uso presentate da soggetti diversi per lo stesso periodo, sarà accolta l'istanza pervenuta per prima al protocollo dell'Ente;
- sarà cura del richiedente ottenere permessi, nullaosta, e ogni altro atto di assenso e/o autorizzazione necessari per lo svolgimento della manifestazione o dell'attività;
- il soggetto utilizzatore rimarrà responsabile dell'integrità dell'immobile senza rischi per l'Amministrazione Comunale, tenendo indenne, altresì, il Comune da eventuali danni verso terzi occorsi in occasione degli eventi;
- in occasione dell'evento per il quale è previsto l'utilizzo del bene immobile è vietata la pubblicità con qualsiasi mezzo, se non autorizzata preventivamente dal Comune e previa corresponsione della relativa imposta;
- il richiedente è tenuto a rispettare le prescrizioni operative che verranno fornite col provvedimento di concessione dell'uso;

VISTO il decreto interministeriale 31 dicembre 1983, che, dopo aver elencato i servizi considerati servizi a domanda individuale, definisce, in via più generale, quale servizio pubblico a domanda individuale ogni attività gestita dall'Ente, che sia posta in essere non per obbligo istituzionale, che sia utilizzata a richiesta dell'utente e che non sia stata dichiarata gratuita per legge nazionale o regionale;

VISTO l'art. 172, co. 1, lett. C) d.lgs. 18 agosto 2000, ai sensi del quale al bilancio di previsione sono allegate le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

RITENUTO che l'utilizzo della tensostruttura costituisca un servizio a domanda individuale e che tale qualificazione imponga, pertanto, la determinazione di tariffe a carico dei richiedenti il servizio con obbligo di determinare la percentuale di copertura del costo complessivo;

TENUTO CONTO che, in relazione ai servizi pubblici, l'art. 117, co. 1 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 prescrive l'obbligo di approvare le relative tariffe in misura tale da assicurare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione e ne indica i criteri di calcolo;

EVIDENZIATO che la presente deliberazione comporta l'attivazione di un nuovo servizio e che, pertanto, le tariffe possono essere adottate anche nel corso dell'esercizio senza che le stesse abbiano efficacia retroattiva;

RITENUTO, pertanto, di stabilire le tariffe per l'utilizzo della tensostruttura facente parte dell'impianto sportivo sito in loc. Vignaccia come segue:

| Tipologia di utilizzo | Tariffa giornaliera |
|-------------------------------|----------------------------|
| Per eventi privati | € 150,00 |
| Per eventi aperti al pubblico | € 300,00 |

RITENUTO che, in riferimento al servizio in questione, per l'anno 2023 è possibile formulare le seguenti previsioni:

| ENTRATE | | | USCITE | TASSO DI COPERTURA |
|--|----------------------------|----------|-----------|--------------------|
| Da contribuzione dei richiedenti il servizio | Da trasferimenti specifici | Totale | | |
| € 500,00 | // | € 500,00 | € 2400,00 | 20,84% |

ACQUISITI, ai sensi degli artt. 49 e 147bis del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato e quello favorevole di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale,

Per tutto quanto esposto,

PROPONE

1. DI FORMALIZZARE la volontà di questa Amministrazione di destinare la tensostruttura presente all'interno dell'impianto sportivo in località Vignaccia allo svolgimento di attività a carattere ricreativo, culturale, sociale, amatoriale realizzate da enti del terzo settore o persone fisiche o giuridiche che ne facciano richiesta;
2. DI STABILIRE in proposito, che:
 - in caso di richieste d'uso presentate da soggetti diversi per lo stesso periodo, sarà accolta l'istanza pervenuta per prima al protocollo dell'Ente;
 - sarà cura del richiedente ottenere permessi, nullaosta, e ogni altro atto di assenso e/o autorizzazione necessari per lo svolgimento della manifestazione o dell'attività;
 - il soggetto utilizzatore rimarrà responsabile dell'integrità dell'immobile senza rischi per l'Amministrazione Comunale, tenendo indenne, altresì, il Comune da eventuali danni verso terzi occorsi in occasione degli eventi;;
 - in occasione dell'evento per il quale è previsto l'utilizzo del bene immobile è vietata la pubblicità con qualsiasi mezzo, se non autorizzata preventivamente dal Comune e previa corresponsione della relativa imposta;. il richiedente è tenuto a rispettare le prescrizioni operative che verranno fornite col provvedimento di concessione dell'uso;
3. DI DARE ATTO che l'utilizzo della tensostruttura rientra nella categoria dei servizi a domanda individuale e che, in quanto tale, è necessario determinare le tariffe a carico dei richiedenti il servizio quantificando il tasso percentuale di copertura del costo complessivo;
4. DI STABILIRE le tariffe per l'utilizzo della tensostruttura facente parte dell'impianto sportivo sito in loc. Vignaccia come segue:

| Tipologia di utilizzo | Tariffa giornaliera |
|-------------------------------|----------------------------|
| Per eventi privati | € 150,00 |
| Per eventi aperti al pubblico | € 300,00 |

5. DI DARE ATTO che, sulla base delle previsioni di entrata e di spesa indicate in parte motiva, il tasso di copertura del servizio per l'anno 2023 è pari ad € 20,84%;
6. DI DARE adeguata e tempestiva comunicazione della presente deliberazione mediante il sito istituzionale dell'Ente e ogni altro mezzo di divulgazione utile;
7. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di attivare immediatamente il nuovo servizio.

AREA A - DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Settore sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Galliciano nel Lazio, 24-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE PASQUALE

AREA B - FINANZE E CONTROLLO:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Galliciano nel Lazio, 24-10-2023

IL RESPONSABILE
DOTT.SSA ANNA NAZIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
DOTT. FABIO BERTOLDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE
PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio online del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 Giugno 2009 n. 69)

Reg. A.P.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE
PASQUALE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio online gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con Dlg.s. 18 agosto 2000, n. 267.

Galliciano nel Lazio,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE
PASQUALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

[X] - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs . n. 267/2000);

|| - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs . n. 267/2000);

Galliciano nel Lazio,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARIA ROSARIA DE
PASQUALE
