



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre novembre, 7 – Tel 06/95460093 - Fax 06/95460043 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Delibera n. 33 del 5 maggio 2026

OGGETTO: Richieste ammissione alla massa passiva della liquidazione – proposte transattive – accettazioni – liquidazioni e pagamenti ai sensi dell'art. 258 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico leggi sull'ordinamento degli enti locali - TUOEL) - Debiti fuori bilancio.

L'anno duemilaventisei, il giorno cinque del mese di maggio alle ore 10.00 nella sede Comunale, si è riunita la Commissione straordinaria di liquidazione nominata con d.P.R. del 5 giugno 2025 ai sensi dell'articolo 252, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito TUOEL), nelle persone di:

- Dott.ssa Nella COACCI, presidente;
- Dott. Guerino Vittorio DE LUCA, componente;
- Rag. Laura SILIQUINI, componente.

L'Organo straordinario di liquidazione

PREMESSO

- che il Comune di Gallicano nel Lazio, con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 18 marzo 2025, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di "dissesto finanziario", ai sensi dell'art. 246 del TUOEL;
- che con d.P.R. in data 5 giugno 2025 è stato nominato l'Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che la procedura di notifica del citato d.P.R. ai componenti nominati, Dott.ssa Nella COACCI, Dott. Guerino Vittorio DE LUCA e Rag. Laura SILIQUINI, si è perfezionata in data 13 giugno 2025;
- che ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del TUOEL, la Commissione straordinaria di liquidazione si è regolarmente insediata presso la sede municipale del Comune di Gallicano nel Lazio in data 18 giugno 2025, giusta Delibera n. 1 del 18 giugno 2025;
- che con propria Delibera n. 2 del 18 giugno 2025 è stato approvato l'avviso ai creditori e disposta la pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Gallicano nel Lazio, sul sito internet del medesimo Ente, nonché la pubblica affissione sul territorio comunale;
- che con propria Delibera n. 4 del 6 agosto 2025 è stata disposta la proroga dei termini di presentazione delle domande di insinuazione nella massa passiva dell'Ente;

VISTI

- l'art. 248, comma 4, del TUOEL che stabilisce che dalla data della deliberazione del dissesto e sino all'approvazione del rendiconto i debiti insoluti non producono più interessi né sono soggetti a rivalutazione monetaria;
- l'art. 252, comma 4, del TUOEL che stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'art. 254, comma 3, del TUOEL che prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'art. 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;
- l'art. 194, comma 1, del TUOEL che indica le tipologie dei debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini dell'ammissione alla massa passiva della liquidazione;
- l'art. 258 del TUOEL che disciplina le modalità semplificate di accertamento e liquidazione dei debiti ed al comma 3 prevede che *“L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, ivi compreso l'erario, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. A tal fine....., propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazione di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'Organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi”*;

CONSIDERATO

- che il Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Gallicano nel Lazio ha trasmesso a questo OSL i residui attivi e passivi alla data del 31/12/2024;
- che con Delibera n. 10 del 6 novembre 2025 questa Commissione ha proposto all'Amministrazione comunale l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con deliberazione di G.M. n. 92 del 4 dicembre 2025, notificata a questa Commissione il successivo 12 dicembre, il Comune di Gallicano nel Lazio ha aderito alla procedura semplificata della liquidazione di cui all'art. 258 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Delibera n. 13 del 12 dicembre 2025 sono stati definiti i criteri e le norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, di cui al cennato art. 258 del d.lgs. 267/2000;
- che questo Organo, dopo la delibazione di massima, ha verificato l'ammissibilità dei debiti alla massa passiva sulla base degli elementi probatori quali la documentazione agli atti del Comune e quella fornita dai creditori, nonché le attestazioni dei Responsabili dei servizi;

- che questa Commissione dal 29 dicembre 2025 ha iniziato a formulare le proposte di transazione ai creditori titolari di crediti in parte iscritti nei residui passivi per i quali sussistono i requisiti di legge;
- che nel periodo 23 aprile 2026 – 4 maggio 2026 risultano agli atti di questo Organo n. 9 accettazioni con le quali i creditori hanno dichiarato di rinunciare ad interessi e rivalutazione del credito vantato alla data del 31 dicembre 2024 ed a tutte le azioni giudiziali ed esecutive eventualmente intraprese nel frattempo per ottenere la rivalutazione del credito stesso, le cui spese restano ad esclusivo carico della parte che le ha sostenute;
- che i sopraindicati creditori, accettando l'offerta transattiva, con valore pienamente liberatorio per la Commissione straordinaria di liquidazione e per il Comune di Gallicano nel Lazio, hanno, altresì, dichiarato, con riferimento a quanto specificato nell'offerta stessa, di essere soddisfatti interamente, relativamente al credito vantato alla data del 31 dicembre 2024 e di non avere null'altro a pretendere a nessun titolo;
- che ai sensi del citato articolo 258 del TUOEL entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione occorre provvedere al relativo pagamento per un importo complessivo di € 61.180,60;

RITENUTO di dover provvedere alla relativa liquidazione e pagamento per l'importo complessivo lordo pari ad € 61.180,60, utilizzando il fondo di cassa posto a disposizione dell'Organo straordinario di liquidazione;

con votazione unanime;

DELIBERA

- la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di ammettere alla massa passiva della liquidazione i debiti fuori bilancio, riconoscibili ai sensi dell'art. 194, comma 1, del TUOEL, relativi ai creditori di cui all'elenco allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Delibera e di trasmetterlo alla Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Gallicano nel Lazio;
- di liquidare al Comune di Gallicano nel Lazio l'importo complessivo lordo pari ad € 61.180,60, utilizzando il fondo di cassa posto a disposizione dell'Organo straordinario di liquidazione, affinché provveda ad effettuare i pagamenti a favore dei creditori di cui all'unito elenco previa verifica, ove prevista dalla legge, della regolarità contributiva e fiscale;
- di includere il suddetto debito, ai sensi del comma 6 dell'articolo 258 del TUOEL, nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;
- di notificare il contenuto della presente deliberazione al Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Gallicano nel Lazio per i conseguenti adempimenti e di darne comunicazione, per opportuna conoscenza, al Sindaco del Comune di Gallicano nel Lazio;
- di trasmettere la presente deliberazione alla Procura regionale della Corte dei Conti, trattandosi di debiti fuori bilancio;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva a norma dell'art. 4, comma 6, del d.P.R. 378/1993;

- di pubblicare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, a cura dell'Amministrazione comunale sull'Albo Pretorio informatico dell'Ente e, permanentemente, nell'apposita cartella "Delibere" della Sezione sulla *home page* del sito *internet* istituzionale del Comune, dedicata all'attività della Commissione straordinaria di liquidazione.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica stessa.

Alle ore 10.30 la seduta è sciolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

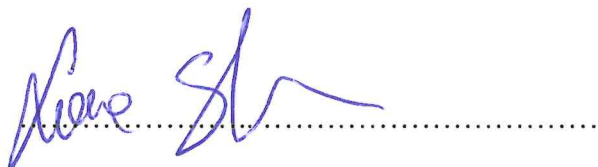
Il Presidente
Dott.ssa Nella Coacci



I Componenti
Dott. Guerino Vittorio De Luca



Rag. Laura Siliquini



**ELENCO TRANSAZIONI
(ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 33 DEL 5.5.2026)**

N.	CREDITORE	OGGETTO DELLA SPESA	SOMMA PRETESA DAL CREDITORE	DATA TRANSAZIONE	SOMMA TRANSATTA	PERCENTUALE OFFERTA	CAUSE DI PRELAZIONE	SOMMA PAGATA
1	SIG.RA VIENNA MARIA LUPINI	RIMBORSO TRIBUTI	€ 2.129,30	23/4/2026	€ 1.277,58	60 %	NO	€ 1.277,58
2	AVV. GIUSEPPE MACCAURO	SPESE LEGALI	€ 1.440,00	24/4/2026	€ 864,00	60 %	SI	€ 864,00
3	SIG.RA PASQUALINA CAON	RISARCIMENTO DANNI	€ 58.977,12	27/4/2026	€ 35.386,27	60 %	NO	€ 35.386,27
4	SIG. CARLO STEFANORI DELL'AQUILA	RIMBORSO TRIBUTI	€ 8.075,00	28/4/2026	€ 4.845,00	60 %	NO	€ 4.845,00
5	SIG. CARLO STEFANORI	RIMBORSO TRIBUTI	€ 8.075,00	28/4/2026	€ 4.845,00	60 %	NO	€ 4.845,00
6	AVV. ANDREA ALEANDRI	INCARICO LEGALE	€ 2.940,00	28/4/2026	€ 1.764,00	60 %	SI	€ 1.764,00
7	SIG. GIULIO STEFANORI DELL'AQUILA	RIMBORSO TRIBUTI	€ 8.075,00	28/4/2026	€ 4.845,00	60 %	NO	€ 4.845,00
8	CONDOMINIO VIA ALDO MORO, 41	INDENNITA' DI ESPROPRIO	€ 9.213,75	30/4/2026	€ 5.528,25	60 %	NO	€ 5.528,25
9	SIG. FRANCO GABRIELLI	RIMBORSO TRIBUTI	€ 3.055,84	30/4/2026	€ 1.833,50	60 %	NO	€ 1.833,50